

GlobalMediaNews.info

Fatti e notizie da tutto il mondo

News and events from all over the world


[LE ULTIME NEWS](#)
[LA REDAZIONE](#)
[CONTATTI](#)

Questo sito utilizza unicamente i cookies di analytics per le statistiche degli accessi. Se si desidera disattivarli cliccare [qui](#)

[← ritorna](#)

GMA crea la prima SVA (Re.O.Co) per la gestione dei crediti immobiliari

giugno 25, 2019 (13.52)



Le recenti novità normative introdotte dall'art.23 del Decreto Crescita che modifica la Legge 130/1999 hanno come obiettivo quello di "chiarire la natura accessoria delle società veicolo costituite per l'attività di acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni e diritti nell'esclusivo interesse della cartolarizzazione", le cosiddette Re.O.Co. appunto. Ciò sottolinea il riconoscimento dell'importanza delle Re.O.Co nel mercato degli NPLs, supportato anche dalle recenti agevolazioni fiscali decise dagli enti bancari.

GMA srl, che già ha nel proprio core business la gestione di immobili anche per conto terzi, ha creato la prima Re.O.Co. secondo i dettami del DL Crescita, credendo nelle potenzialità di questo strumento e assumendo anche un ruolo da pioniere nel settore.

"La nostra società amministra Re.O.Co e Veicoli di Cartolarizzazione da molti anni; ci fa piacere sapere che il legislatore ha percepito la criticità del tema e abbia disposto uno schema operativo più adatto alle richieste del mercato", dichiara Emanuele Grassi, CEO di GMA. "La nuova società" – continua Grassi – "recepisce i dettami del DL sia nell'oggetto sociale che nello schema operativo/contabile, ora molto più simile a quello di una SPV 130".

Con questa operazione il management di GMA ha dimostrato di saper guardare con attenzione alle prospettive del Suo mercato, incrementando il valore dei servizi offerti ai propri Partner.

a cura della redazione

LE NOTIZIE IN ARCHIVIO

-  [Attualità](#)
-  [Arte e cultura](#)
-  [Bellezza e benessere](#)
-  [Cinema e spettacolo](#)
-  [Economia e finanza](#)
-  [Enogastronomia](#)
-  [Eventi](#)
-  [Guida al diritto](#)
-  [Moda](#)
-  [Musica](#)
-  [Recensioni](#)
-  [Medicina e salute](#)
-  [Sport](#)
-  [Turismo e viaggi](#)
-  [Architettura, arredamento](#)
-  [Scienza e tecnologia](#)
-  [DAL TICINO](#)



Archivi

Seleziona mese

GlobalMediaNews, prima di pubblicare foto o testi, compie tutte le opportune verifiche al fine di accertarne il libero regime di circolazione e non violare i diritti d'autore o altri diritti esclusivi di terzi. Per segnalare eventuali errori nell'uso di materiale riservato contattate la redazione.

Sede/Head Office: Via Lepori 13, 6900 Massagno, Svizzera. Redazione estera: via Canova 11, 20145 Milano.